

## Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 03/20142015

(v ďalšom texte len zmluva)

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov.

### medzi zmluvnými stranami:

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Gymnázium Jozefa Lettricha</b>
Sídlo:	Ul. J. Lettricha č. 2
Štat. orgán:	Mgr. Igor Libo, riaditeľ
IČO:	00626261
DIČ:	2021487072
Bankové spojenie:	Dexia banka
Číslo účtu:	3006243111/5600
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len prenajímateľ)

a

<b>Nájomca:</b>	<b>HBM Pharma s r.o</b>
Sídlo:	Sklabinská 30, 036 80 Martin
Štat. orgán/zastúp.:	Iveta Bula, Ing. Matúš Kutný
IČO:	31 560 784
DIČ:	2020 431 710
Právna forma :	
Bankové spojenie:	Tatra banka Martin
Číslo účtu :	295 523 4001/1100 (ďalej len nájomca)

### Článok I.

#### Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom nehnuteľnosti – stavby súp. č.4827 – budovy Gymnázia Jozefa Lettricha, Ul. J. Lettricha 2, Martin postavenej na pozemku parc. KN č. 1911/44, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žilina, zapísaná na liste vlastníctva č.6673 , ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina správou katastra Žilina.
2. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho (alebo jeho časť) so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do nájmu.